



### **Checkliste: Allgemeine Fragen zur Standortsuche/-analyse**

#### **Woher meine Kunden kommen:**

- international       aus ganz Deutschland/aus dem benachbarten Ausland  
 der Region (50 km)       aus dem Citybereich oder angrenzenden Stadtteilen  
 aus diesem Stadtteil       aus der unmittelbaren Nachbarschaft       aus dem Internet

#### **Wie meine Kunden zu mir finden:**

- mit dem Auto/Lkw       per Bus und Bahn       per Fahrrad       zu Fuß  
 es sind keine Kundenbesuche erforderlich

#### **Was ich für Kunden bzw. Lieferanten bereitstellen muss:**

- Parkplätze       Ladezone(n)       Fahrradständer       idyllische Umgebung

#### **Was ich für mein Geschäft benötige (Anzahl/m<sup>2</sup> eintragen):**

\_\_\_\_\_ Verkaufsfläche      \_\_\_\_\_ Büro(s)      \_\_\_\_\_ Lager      \_\_\_\_\_ Küche  
\_\_\_\_\_ Besucherbereich      \_\_\_\_\_ Fertigung      \_\_\_\_\_ Personalraum/-räume  
\_\_\_\_\_ Sanitärbereich (M/F)      sonstiges: \_\_\_\_\_

#### **Welche Miete kann ich zahlen?**

kalt \_\_\_\_\_      warm \_\_\_\_\_; zzgl. Nebenkosten \_\_\_\_\_

#### **Habe ich genügend Ressourcen, um den Standort kundenfreundlich und zweckgerecht auszustatten?**

- ja, bzw. \_\_\_\_\_       nein, ich benötige ca. \_\_\_\_\_ (Kredit)

#### **Kann ich an diesem Standort alle gesetzlichen Auflagen erfüllen? (Umweltschutz, Sanitäreanlagen ....)**

- ja, und zwar folgende: \_\_\_\_\_  
 nein, folgendes muss noch erledigt werden: \_\_\_\_\_